



**Pradeep Metals Limited**  
**Manufacturers of Precision Closed Die Forgings**

3<sup>rd</sup> August, 2024

To,  
BSE Limited  
Phiroze Jeejeebhoy Towers,  
Dalal Street,  
Mumbai-400 001.

Scrip Code: **513532**

Dear Sir/Madam,

**Sub: Submission of Newspaper Advertisement – Publication of Financial Results for the Quarter ended 30<sup>th</sup> June, 2024**

Pursuant to the provisions of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find attached Newspaper Publication of Financial Results for Quarter ended 30<sup>th</sup> June, 2024, in Financial Express (all editions) and Mumbai Lakshdeep, both dated 3<sup>rd</sup> August, 2024.

Please take the same on record.

For **Pradeep Metals Limited**

**Abhishek Joshi**  
**Company Secretary & Compliance Officer**  
**ACS: 64446**

## N. K. Industries Limited

Registered Office: 7th Floor, Popular House, Ashram Road Ahmedabad - 380 009.  
Work: 745, Kadi-Thor road, Kadi - 382 715 Dist. - Mehsana (North Gujarat)  
E-mail: nki@nkindustries.com, Web: www.nkindustriesdtd.com  
CIN: L3110GJ1987PLC009905, Ph: +91-79-4630 9999

### Extracts of unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter ended on 30<sup>th</sup> June, 2024

(Rs. In Lakhs)

Particulars	Standalone			Consolidated		
	Quarter ended 30/06/2024	Quarter ended 30/06/2023	Year ended 31/03/2024	Quarter ended 30/06/2024	Quarter ended 30/06/2023	Year ended 31/03/2024
Total income from operations (net)	60.00	60.30	59.70	420.62	480.67	571.87
Net Profit/(Loss) before Extraordinary activities after tax	(11.06)	(74.61)	0.38	9.00	(67.73)	84.24
Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Extraordinary items)	(11.06)	(74.61)	0.38	9.00	(67.73)	84.24
Equity Share Capital	600.99	600.99	600.99	600.99	600.99	600.99
Earnings Per Share (before extraordinary items) of Rs.10/- each Basic:	(0.18)	(1.24)	0.01	0.15	(1.13)	1.40
Diluted:						
Earnings Per Share (after extraordinary items) of Rs.10/- each Basic:	(0.18)	(1.24)	0.01	0.15	(1.13)	1.40
Diluted:						

**Notes:**  
The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full formats of the Unaudited Quarterly Financial results are available on the Stock Exchange websites. (URL: <http://www.bseindia.com/corporates/ann.aspx?scrip=519494&dur=A&expandable=0>)

**For and on behalf of Board of Directors**  
**N. K. Industries Limited**  
**Sd/-**  
**Mr. Hasmukhbhai K Patel**  
Din: 06587284 (Whole Time Director)

Date: 2<sup>nd</sup> August, 2024  
Place: Ahmedabad

## Pradeep Metals Limited

Registered Office : R-205, T.T.C. Ind. Area, MIDC, Rabale, Navi Mumbai 400701  
Email id : [investors@pradeepmetals.com](mailto:investors@pradeepmetals.com), Website : [www.pradeepmetals.com](http://www.pradeepmetals.com), Contact no : +91-022-2769 1026. Fax : +91-022-2769-1123  
Extract of Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter ended 30th June 2024

(Rs. in Lakhs)

Sr No.	PARTICULARS	Standalone			Consolidated				
		Quarter ended		Year ended	Quarter ended		Year ended		
		30-Jun-24	31-Mar-2024	30-Jun-2023	31-Mar-2024	30-Jun-2024	31-Mar-2024	30-Jun-2023	31-Mar-2024
1	Total Income from Operations	6,507.39	7,389.38	5,228.90	25,121.36	7,149.88	7,948.61	5,943.22	27,666.86
2	Net Profit for the period / year before tax	803.99	786.93	321.09	2,441.58	910.38	991.95	285.11	2,825.50
3	Net Profit for the period / year after tax	583.70	569.04	231.66	1,813.02	698.50	783.40	202.75	2,228.40
4	Total Comprehensive Income for the period / year [Comprising Profit / (Loss) for the period / year (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	543.36	556.98	213.63	1,760.25	654.83	772.06	173.42	2,119.63
5	Paid-up equity share capital	1,727.00	1,727.00	1,727.00	1,727.00	1,727.00	1,727.00	1,727.00	1,727.00
6	Other Equity (Reserve excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet				10,488.97				9,663.51
7	Earnings Per Share (Face value of Rs. 10/- each) (not annualized)								
	(a) Basic	3.38	3.29	1.34	10.50	4.04	4.54	1.17	12.90
	(b) Diluted	3.38	3.29	1.34	10.50	4.04	4.54	1.17	12.90

**Notes:**  
1. The above is an extract of the detailed format of Standalone and Consolidated unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Standalone & Consolidated Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) ([www.bseindia.com/corporates](http://www.bseindia.com/corporates)) and the Company website (<http://www.pradeepmetals.com/reports.html>).  
2. The statutory auditors have carried out a limited review of the standalone and consolidated financial results for the quarter ended 30th June, 2024. The detailed results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board at its meeting held on 2nd August, 2024.

For Pradeep Metals Limited  
Sd/-  
Pradeep Goyal  
Chairman and Managing Director  
DIN: 00008370

Place: Navi Mumbai  
Date : 2nd August 2024

## FOCUS LIGHTING AND FIXTURES LIMITED

CIN: L31500MH2005PLC155278  
Regd. Office: 1007-1010, Corporate Avenue Wing A, Sonawala Road, Near Udyog Bhawan, Goregaon (East), Mumbai - 400063, Maharashtra, India.  
Tel. No.: +91 22 2686 5671-6; E-mail: [info@pluslighttech.com](mailto:info@pluslighttech.com); Website: [www.focuslightingandfixtures.com](http://www.focuslightingandfixtures.com)

### EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30th JUNE 2024

Sr. No.	Particulars	Consolidated				Standalone			
		(Rs.in Lakhs)				(Rs.in Lakhs)			
		Quarter ended 30-06-2024	Quarter ended 31-03-2024	Quarter ended 30-06-2023	Year Ended 31-03-2024	Quarter ended 30-06-2024	Quarter ended 31-03-2024	Quarter ended 30-06-2023	Year Ended 31-03-2024
1	Total Income from Operations	5,534.68	6,030.27	5,297.57	23,003.62	3,128.48	3,653.03	4,560.55	15,975.12
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	1,051.73	1,173.74	1,129.28	4,469.64	330.21	190.21	698.69	1,728.96
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after exceptional and/or extraordinary items)	1,051.73	1,173.74	1,129.28	4,469.64	330.21	190.21	698.69	1,728.96
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after exceptional and/or extraordinary items)	907.18	1,041.40	902.55	3,871.95	244.78	57.87	471.96	1,131.27
5	Profit / (Loss) from discontinuing operations	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	915.72	1,075.99	916.58	3,921.19	244.78	62.77	471.96	1,136.16
7	Equity Share Capital	1,324.66	1,318.94	1,305.01	1,318.94	1,324.66	1,318.94	1,305.01	1,318.94
8	Earnings Per Share (Face Value per Equity Share) (not annualized) (in Rupees)	Rs.2/-	Rs.2/-	Rs.10/-	Rs.2/-	Rs.2/-	Rs.2/-	Rs.10/-	Rs.2/-
8	Reserves (excluding revaluation reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	11,548.19	-	-	-	8,956.37
(i)	Basic	1.38	1.64	7.02	5.99	0.37	0.10	3.62	1.74
(ii)	Diluted	1.36	1.62	7.02	5.90	0.36	0.09	3.62	1.71

**Notes :-**  
1. The Unaudited Standalone Financial Results and Segment Results were reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at the meeting held on 2nd August, 2024.  
2. In respect of Subsidiary other than wholly owned subsidiary, the minority interest is disclosed as non-controlling interest.  
3. The Unaudited Consolidated Financial Statements are prepared in accordance with Indian Accounting Standard (INDAS) as prescribed under section 133 of Companies Act, 2013 read with relevant rules thereunder, other generally accepted accounting principals and Regulations 33 issued by Securities Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015).  
4. Pursuant to resolutions passed by the Board of Directors dated 11.11.2019 and by the Shareholders dated 30.12.2019 through Postal Ballot, the Company has approved the "Focus Lighting and Fixtures Limited- Employees Stock Option Plan 2019" which consists of 5,00,000 options of face value of Rs. 10/- each (Post Sub-Division 25,00,000 Options of face value of Rs. 2/- each w.e.f 06.10.2023) in the form of Equity Shares to be exercisable by the eligible employees of the Company. As per the ESOP Plan, the shares will vest in the hands of employees in the tranches of 25%, 35% and 40% from the end of 12 months, 24 months, and 36 months, respectively from the date of grant. Accordingly, 13,07,500 equity shares are vested.  
5. Till the quarter ended 30.06.2024 the company has allotted 13,07,500 Equity Shares to FLFL Employee's Welfare Trust and, of these the employees have subscribed to the 12,59,750 equity shares and balance 47,750 equity shares are standing in the FLFL Employee's Welfare Trust.  
6. The paid-up Capital of 6,62,32,825 Equity shares is net of 47,750 Equity Shares allotted to FLFL Employee's Welfare Trust pending the exercise of Options by the employees.  
7. The Statement is as per Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015.  
8. Statutory Auditor, NP Patwa and Company has carried out limited review of this Statement is as per Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015.  
9. The company is primarily engaged in direct and contract manufacturing and accordingly company has only one reportable segment viz. manufacturing of products and therefore segment details are not provided.  
10. The figures of the previous year and/or periods) have been regrouped wherever necessary.

**By order of the Board of Directors**  
**Focus Lighting and Fixtures Limited**  
Sd/-  
**Mr Amit Sheth**  
Managing Director  
DIN: 01468052

Place : Mumbai  
Date : 2nd August, 2024

## Saregama India Limited

Registered Office : 33, Jessore Road, Dum Dum, Kolkata - 700 028  
web : [www.saregama.com](http://www.saregama.com), E-mail id : [co.sec@saregama.com](mailto:co.sec@saregama.com), Phone No. : 033-2551-2984, CIN : L22213WB1946PLC014346

### Extract of Standalone and Consolidated Unaudited Financial Results for the Quarter Ended 30 June 2024

Sr No	Particulars	(Rs in Lakhs except as otherwise stated)					
		Standalone		Consolidated			
		Quarter Ended 30-Jun-24 (Unaudited)	Year Ended 31-Mar-24 (Audited)	Quarter Ended 30-Jun-24 (Unaudited)	Year Ended 31-Mar-24 (Audited)	Quarter Ended 30-Jun-23 (Unaudited)	Year Ended 31-Mar-24 (Audited)
1.	Total Income from Operations	18,437	17,931	81,720	21,746	18,086	86,666
2.	Net Profit/(Loss) for the period(before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	5,082	5,897	27,544	5,070	5,908	27,079
3.	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	5,082	5,897	27,544	5,070	5,908	27,079
4.	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	3,731	4,331	20,299	3,709	4,332	19,756
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	3,714	4,324	20,191	3,654	4,288	19,700
6.	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Re.1/- each)	1,928	1,928	1,928	1,928	1,928	1,928
7.	Reserve (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year			1,44,321			1,44,984
8.	Earnings Per Share (of Re. 1/- each) (Not Annualised)						
	Basic (Rs.)	1.94	2.25	10.55	1.92	2.26	10.27
	Diluted (Rs.)	1.94	2.25	10.55	1.92	2.26	10.27

**Notes:**  
1. The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the quarter ended on 30 June 2024 filed with Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Unaudited Financial Results for the quarter ended on 30 June 2024 are available on stock exchange websites ([www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) and [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com)) and on the Company's website ([www.saregama.com](http://www.saregama.com)).  
2. During the previous year ended 31 March 2024, the Company has acquired 51.82% equity shares in Pocket Aces Pictures Private Limited ("PAPPL") on 11 November 2023 against payment of Rs. 16,618.92 lakhs. As part of the acquisition, the Company has committed to buy out the balance 48.18% equity shares from the remaining shareholders on specified dates in a manner stipulated under the investment agreement. Results for the quarter ended 30 June 2024, 31 March 2024 and year ended 31 March 2024, includes the impact of the above transaction with effect from 11 November 2023, and are not comparable with other periods reported in the Statement.  
3. The above unaudited standalone and consolidated financial results for the quarter ended 30 June 2024 have been reviewed and recommended by the Audit Committee in their meeting held on 02 August 2024 and approved by the Board of Directors of the Company at their meeting held on even date. These results have been subjected to "limited review" by the Statutory Auditors of the Company who have issued an unmodified review report on the unaudited standalone and consolidated financial results for the quarter ended 30 June 2024.

**On behalf of the Board**  
**Vikram Mehra**  
Managing Director  
DIN: 03556680

Place : Kolkata,  
Date : 02 August 2024

www.strategyadvertising.co.in

## DHANUKA AGRITECH LIMITED

CIN: L24219HR1985PLC0122802  
Registered & Corporate Office: Global Gateway Tower, M G Road, Near Guru Dronacharya Metro Station,  
Gurugram - 122 002, Haryana. | Tel. No.: 0124 4345000  
Email: [investors@dhanuka.com](mailto:investors@dhanuka.com) | Website: [www.dhanuka.com](http://www.dhanuka.com)

### Highlights - Q1 (FY 24-25 vs FY 23-24)

Increase in Total Revenue

**33%**

Increase in PAT

**48%**

Increase in EBITDA

**64%**

### EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2024

Sr. No.	Particulars	Standalone			Consolidated		
		Quarter Ended 30.06.2024	Year Ended 31.03.2024	Quarter Ended 30.06.2023	Quarter Ended 30.06.2024	Year Ended 31.03.2024	Quarter Ended 30.06.2023
		(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)
1	Total Income from operations	50,071.29	1,79,350.47	37,571.50	50,071.29	1,79,350.47	37,571.50
2	Net Profit/(Loss) for the period before tax (before Exceptional and/or Extraordinary items)	6,574.29	31,875.44	4,473.26	6,574.29	31,875.42	4,473.26
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	6,574.29	31,875.44	4,473.26	6,574.29	31,875.42	4,473.26
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	4,889.51	23,909.27	3,293.93	4,889.51	23,909.25	3,293.93
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period after tax and other Comprehensive Income (OCI) after tax]	4,889.51	24,014.82	3,293.93	4,889.51	24,014.80	3,293.93
6	Paid-up Equity Share Capital (Face value of ₹ 2/-per Equity Share)	911.57	911.57	911.57	911.57	911.57	911.57
7	Other Equity (excluding Revaluation Reserves as shown in the Balance sheet of previous year)	-	1,24,676.01	-	-	1,24,675.01	-
8	Earning Per Share (for continuing and discontinued operations) (of ₹ 2/- each) (not annualised)						
	- Basic EPS (in ₹)	10.73	52.46	7.23	10.73	52.46	7.23
	- Diluted EPS (in ₹)	10.73	52.46	7.23	10.73	52.46	7.23

**Notes:**  
1. The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the Quarter ended 30th June, 2024 filed with the Stock Exchanges under regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarter ended Financial Results are available on the website of BSE & NSE where the Company's shares are listed i.e. at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) respectively and on the Company's website, [www.dhanuka.com](http://www.dhanuka.com).  
2. The above Unaudited Financial Results were reviewed by the Audit Committee and thereafter approved and taken on record by the Board of Directors in their Meeting held on 2<sup>nd</sup> August, 2024. The Statutory Auditors of the Company have conducted a "Limited Review" of the above financial results for the quarter ended 30th June, 2024.  
3. The Board of Directors of the Company in its meeting held today has approved the proposal for the buyback of 5,00,000 Equity Shares of the Company at a price of ₹ 2,000/- (Rupees Two Thousands only) per Equity Share for an aggregate amount of ₹100 Crores (Rupees One Hundred Crores Only) for cash (the "Buyback"), excluding transaction costs, by way of Tender Offer through the stock exchange mechanism. The Buyback is subject to all applicable statutory approvals.

**For and on behalf of the Board**  
Sd/-  
**(M.K. Dhanuka)**  
Vice Chairman & Managing Director  
DIN : 00628039

Place : Gurugram (Haryana)  
Date : 2<sup>nd</sup> August, 2024

## Kothari Group

Imagine Inspire Deliver

## GILLANDERS ARBUTHNOT AND COMPANY LIMITED

Registered Office : C-4, Gillander House, Netaji Subhas Road, Kolkata-700 001  
CIN : L51909WB1935PLC008194  
Phone : (033) 2230 2331 (6 lines), Fax : (033) 2230 4185  
E-mail : [gillander@gillandersarbuthnot.com](mailto:gillander@gillandersarbuthnot.com), Website : [www.gillandersarbuthnot.com](http://www.gillandersarbuthnot.com)

### EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE 2024

Particulars	Standalone				Consolidated				
	Quarter Ended		Year Ended		Quarter Ended		Year Ended		
	30-Jun-24	31-Mar-24	30-Jun-23	31-Mar-24	30-Jun-24	31-Mar-24	30-Jun-23	31-Mar-24	
1	Total Income from Operations	8,137.46	5,793.02	7,538.66	33,042.76	8,485.41	6,875.31	8,767.90	36,328.30
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(707.26)	(2,257.65)	(221.79)	(1,582.58)	(965.50)	(2,230.88)	(503.90)	(4,602.33)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(707.26)	(2,257.65)	(221.79)	(1,582.58)	(965.50)	(2,230.88)	(503.90)	(4,602.33)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(723.98)	(2,302.68)	(243.77)	(1,653.01)	(982.22)	(2,465.35)	(525.88)	(4,862.20)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(755.11)	(2,386.52)	(284.68)	(1,784.14)	(1,013.61)	(2,675.81)	(660.66)	(5,933.24)
6	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10 each)	2,134.23	2,134.23	2,134.23	2,134.23	2,134.23	2,134.23	2,134.23	2,134.23
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year				23,100.17				19,611.07
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each):-								
	Basic & Diluted (not annualised)	(3.39)	(10.79)	(1.14)	(7.75)	(4.60)	(11.55)	(2.46)	(22.78)

**Notes :**  
1. The above is an extract of the detailed format of financial results for Quarter ended 30th June, 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results for Quarter ended 30th June, 2024 are available on the websites of NSE and BSE at [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) and [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) respectively and on the Company's website at [www.gillandersarbuthnot.com](http://www.gillandersarbuthnot.com)  
2. Previous year / period figures have been regrouped/ rearranged, wherever necessary.

**By Order of the Board**  
**For Gillanders Arbuthnot and Company Limited**  
Sd/-  
**Mahesh Dhani**  
(Managing Director & CEO)  
DIN : 02100322

Place : Kolkata  
Date : 2nd August, 2024

# संपादकीय

## गिरणी कामगारांना दिलासा

घरासाठी आटापिटा करणाऱ्या गिरणी कामगारांना व त्याच्या वारसांना घरी मिळण्याची शक्यता निर्माण झाली आहे. राज्यातील सर्व रस्त्यातील घटकांसाठी राज्य सरकारने विविध योजना जाहीर केल्या, मात्र यात गिरणी कामगार व त्यांच्या वारसाच्या घरांच्या मागणीकडे सरकारचे दुर्लक्ष होते की काय असे वाटत होते. सप्टेंबर २०२३ पासून घराच्या पात्रता निश्चितीसाठी शासनाने गिरणी काम गार व त्यांच्या वारसांकडून म्हाडामार्फत कागदपत्रे जमा करण्याची मोहीम सुरू केली आहे. अद्यापही ही मोहीम सुरूच आहे. दरम्यान केल्या १०- १२ वर्षात फक्त १५ हजार गिरणी कामगारांना घरी मिळाली, शिवाय ११ गिरणीच्या मालकांनी ठरल्याप्रमाणे गिरणी कामगारांच्या घरांसाठी जागाच दिली नाही. शिवाय मुंबईत द्रीड लाख गिरणी कामगारांना घरी देणे शक्य नाही, अशा स्थितीत राज्य शासन पात्रता निश्चितीच्या नावाखाली गिरणी कामगार व त्यांच्या वारसाची संख्या जास्तीत जास्त कमी कशी होईल, हेच पहात असल्याची चर्चा होती. मात्र कामगार आणि त्यांच्या वारसाद्वाराच्या वतीने गिरणी आंदोलने केली. काही संघटनांनी एकत्र येऊन कृती समिती, संघर्ष समिती अशा समित्या स्थापन केल्या. या एकत्रित संघटनांनी जरी स्वतंत्रपणे गिरणी कामगारांच्या घरांच्या प्रश्नावर आंदोलने केली तरी त्याचा हेतू एकच आहे. तो म्हणजे गिरणी काम गार व त्यांच्या वारसांना घरे मिळालीत. अखेर त्यांच्या आंदोलनाची शासनाने दखल घेऊन हा प्रश्नही शक्य तितक्या लवकर सोडवण्याचा निर्णय घेतलेला दिसतो. द्रीड लाख गिरणी कामगारांच्या घरांचा प्रश्न सोडविण्यासाठी अखेर राज्य सरकारने ठीस पाऊल उचलले आहे. त्याचप्रम णे मुंबई, ठाणे, कल्याण पनवेलमध्ये जागेची चाचणी सुरू आहे. येत्या काही वर्षात गिरणी कामगारांसाठी ८६ हजार घरांची निर्मिती करण्याचे राज्य सरकारचे उद्दिष्ट आहे. लवकरच ठाण्यातील ११.७६ हेक्टर जागा म्हाडाकडे वर्ग होण्याची शक्यता असून या जागेवर मोठ्या संख्येने घराची निर्मिती होणार आहे. पात्रता निश्चितीसाठी आतापर्यंत १ लाख १२ हजार ७२ कामगारांची कागदपत्रे जमा झाली आहेत. त्यापैकी ९८ हजार ६८० कामगार घरासाठी पात्र ठरले आहेत, तर १० हजार ६०८ कामगार अपात्र ठरले आहेत. मे महिन्यात १ लाख व ११ हजार ६४८ कामगारांनी कागदपत्रे जमा केली होती, परंतु पुढच्या पावणेतीन महिन्यात फक्त ४२४ अर्ज प्राप्त झाले आहेत. अद्यापही ३८ हजार कामगारांच्या कागदपत्राची प्रतीक्षा आहे. कामगार विभाग गिरणी कामगारांच्या कागदपत्राची पडताळणी करून पात्रता निश्चित करत आहे. या अभियानाला म्हाडाकडून अनेक वेळा मुदतवाढ देण्यात आली आहे. आता राज्य सरकारने याबाबतीत लवचिक भूमिका घेत शेवटच्या कामगारांची कागदपत्रे सादर होईपर्यंत ती जमा करण्याची मुभा दिली आहे. त्यामुळे लवकरात लवकर कामगारांनी आणि त्यांच्या वारसांनी कागदपत्रे जमा करावीत असे आवाहन म्हाडाने केले आहे. गिरणी काम गारांच्या घरांच्या प्रश्ना संदर्भात गिरणी कामगार संघर्ष समितीने मंत्रालयात जाऊन नगर विकास गृहनिर्माण विभागाच्या संबंधित सचिवांना भेटून निवेदन देऊन जमि नीविषयी माहिती घेतली. त्यावर नगरविकास खात्याचे अवर सचीव पाटील व हाऊसिंगचे अवर सचिव खेतले यांनी समितीच्या पदाधिकाऱ्यांना माहिती देताना सांगितले की, ६ गिरण्यांच्या लहान भूखंडाची अदलाबदल करून मिळणारा लालबाग येथील ५ हजार २१३.६१ चौरस मीटर फ्लॅट आहे. त्याला नगरविकास खात्याची मान्यता मिळाली मिळून ती फाईल अंतिम मंजुरीसाठी मुख्यमंत्र्यांकडे पाठवण्यात आली आहे. या जागेवर गिरणी कामगारांसाठी ७५० ते ८०० घरे होतील. त्याचप्रमाणे कामगार संघटनांनी ठाणे जिल्ह्यात पसंत केलेल्या जमिनीपैकी १३.७६ हेक्टर जमीन परवान्याची पूर्तता करून म्हाडांकडे येत्या आठ ते दहा दिवसात हस्तांतरित केली जाईल. या जागेवर अंदाजे २० हजार घरे तयार होतील बोरवलितील खटात मिलची जमीन मिळवण्याचे सरकारचे प्रयत्न सुरू असून त्या जागेवर ७ ते ८ हजार घरे तयार होतील. एनटीसीकडून सरकार व म्हाडाचे नियोजन आहे. त्यामुळे गिरणी काम गारांच्या घरांचा प्रश्न मार्गी लागेल, अशी अपेक्षा आहे.

### जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्रीमती भास्वरे हम्मसुखमाई राठोड या फ्लॅट क्र.एच-१, तळमजला, ओम मिल्कीडी नगर को-ऑपरेटिव्ह हींमिंग सोसायटी लिमिटेडची 'एच' इमारत म्हणून ज्ञात, व्ही.एस. रोड, दहिसर पूर्व, मुंबई-४०००६८ येथील जागेच्या कायदेशीर मालक आहेत (यापुढे सरदर फ्लॅट म्हणून संदर्भ) तसेच भागप्रमाणपत्र क्र.०१ नुसार अनुक्रममांक ०१ ते ०५ धाका ओम मिल्कीडी नगर को-ऑपरेटिव्ह हींमिंग सोसायटी लिमिटेडद्वारे विक्रीत रु.५०/- प्रत्येकीचे ५ (पाच) शेअर्स (यापुढे सरदर शेअर्स म्हणून संदर्भ) आणि सरदर फ्लॅटाबाबत सर्व अधिकार, हक्क व हितभाषा आहेत. दिनांक ३०.०६.१९९४ रोजीच्या विक्री करारनाम्याद्वारे श्री. सुधीर गोविंद कुलकर्णी यांनी सरदर मालकमा १) कु. सोनी विमलरवेन पातळीमाई ज्ञारा व २) श्री. सोनी हेमन ज्योतीभाई सतिकुमर यांच्याकडे विक्री केले.

कु. सोनी विमलरवेन धाराजीभाई गावडा यांचे २१, २२, १९९४ रोजी निमत झाले. त्यांच्या परचात श्रीमती सोनी इंदिराबेन जे. सतिकुमर या सरदर मालकमेच्या कायदेशीर वारसदार व कायदेशीर प्रतिनिधी आहेत.

दिनांक ०८.०१.२००४ रोजीच्या विक्री करारनाम्याद्वारे १) श्रीमती सोनी इंदिराबेन जे. सतिकुमर व श्री. सोनी हेमन ज्योतीभाई सतिकुमर यांनी सरदर मालकमा श्रीमती भास्वरे हम्मसुखमाई राठोड यांच्याकडे विक्री केले.

उर कोणा व्यक्तीस सरदर फ्लॅट किंवा भागावर विक्री, हस्तांतरण, नाण (तत्सम किंवा अन्य प्रकारे) अदलाबदल, वारसाहक्क, भाडेपट्टा, मालकी हक्क, बहिश्कार, कायदेशीर हक्क, परवाना, बक्षीस, मसुदा, न्याय, परिश्रम, ताबा किंवा बोजा किंवा अन्य अती स्वरूपत कोणताही दावा, आक्षेप, अधिकार किंवा हित असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात कागदोपरी पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात रजिस्टर्ड पोस्ट एवढी मात्रा खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर त्यांच्या सरदर मालकमेचे अधिकाऱ्याबाबत आणि सरदर मालकमेचे हस्तांतरणाबाबत आज्ञा/दाव्याचे पृच्छाबंध दलनातच व इतर दावांच्या प्रतिसंह सरदर सूचना प्रकशन तालुकासुदर १४ दिवसांत कळवावे. अन्यथा सरदर मालकमेची ही अशा दावांच्या समर्थनित्वाय सर्व अधिकारांपासून मुक्त आहे असे घोषित केले जाईल आणि त्याचा काही अन्वयनास त्याचा किस्तीस केलें जाईल असे समजले जाईल.

मालकमेची अनुसुची

फ्लॅट क्र.एच-१, तळमजला, क्षेत्र ३२५, चौ.पू. विक्टरअप, ओम मिल्कीडी नगर को-ऑपरेटिव्ह हींमिंग सोसायटी लिमिटेडची म्हणून ज्ञात इमारत, व्ही.एस. रोड, दहिसर पूर्व, मुंबई-४०००६८ (यापुढे सरदर फ्लॅट म्हणून संदर्भ) तसेच भागप्रमाणपत्र क्र.०१ नुसार अनुक्रमांक ०१ ते ०५ धाका ओम मिल्कीडी नगर को-ऑपरेटिव्ह हींमिंग सोसायटी लिमिटेडद्वारे विक्रीत रु.५०/- प्रत्येकीचे ५ (पाच) शेअर्स (यापुढे सरदर शेअर्स म्हणून संदर्भ), जमीन सी.टी.एस.क्र.११४६, नाव दहिसर, तालुका बोर्बोर्बली, जिल्हा व उप-जिल्हा महुसुड शहर व मुंबई उपनगर जिल्हा अणि बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या मर्यादित असलेल्या जागेचे सर्व भाग व खंड.

श्री. प्रशांत ए. राणे

वकील, उच्च न्यायालय

कार्यालय क्र.०२, तळमजला, इमारत क्र.जी-१,

न्यु मिल्कीडी नगर कोहोलींग, बुको बँकेच्या समोर,

कल्यान नर्सिंग होस्पिटलच्या खाली, हरिश्चंकर जोशी रोड,

ठिकाण: मुंबई  
दिनांक: ०३.०८.२०२४

दहिसर (पूर्व), मुंबई-४०००६८.

## भारताचे यूनेस्कोतील राजदूत

मुंबई, दि.२ : ४६ व्या युनेस्को जागतिक वारसा स्थळ समितीचे अध्यक्ष आणि भारताचे यूनेस्कोतील राजदूत श्री. विशाल शर्मा यांनी बृहन्मुंबई महानगरपालिका मुख्यालयाच्या ऐतिहासिक वास्तूला आज (२ ऑगस्ट) भेट दिली. बृहन्मुंबई महानगरपालिकेचे मुख्यालय असलेल्या ऐतिहासिक इमारतीची वास्तुकला, स्थापत्य रचना आणि देखभाल पाहून श्री. शर्मा भारावून गेले. जागतिक वारसास्थळ असलेल्या या इमारतीचे बृहन्मुंबई महानगरपालिका प्रशासनद्वारे उच्च प्रकारे जतन केले

<p><b>अॅडव्हर मल्टीप्रोडक्ट्स् लिमिटेड</b> </p> <p>नोंदणीकृत कार्यालय: अॅडव्हर हाऊस, ५वा मजला, ६ के टुभाष मार्ग, फॉर्ट, मुंबई-४००००१. दूर.क्र.:(९१) २२ ६६२३३३००</p> <p>ई-मेल:cs.adormultiproducts@gmail.com वेबसाईट: www.adormultiproducts.com</p> <p>सीआयएन: एल२८१९११०एमएच१४८४पीएलसी३१९०२२३</p>	<b>ador</b> <p>MULTIPRODUCTS</p>
<b>सूचना</b>	

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीच्या सदस्यांची ७६ची वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) मंगळवार, २७ ऑगस्ट, २०२४ रोजी स.११.००वा. (भा.प्रपे) एजीएम सूचनेत नमुद विषयावर विमर्ष करण्याकरिता व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) व अन्य दृकश्राव्य माध्यमेन (ओपव्हीएस) होणार आहे. कंपनी कायदा २०१३ च्या लागू तरतुदी आणि त्यातील निरामयअंतर्गत आणि सेवा सिम्ब्युटीरीज अॅण्ड एक्सचेंज बोर्ड अॅड इंडिया (लिस्टिंग ऑब्जिगेशन्स अॅण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायर्मेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ लागू नियम आणि सहकार मंत्रालय (एमसीए) द्वारे वेळेवेळी विक्रीत सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.२०/२०२० दिनांक ५ मे, २०२० सहचिवािता परिपत्रक क्र.१४/२०२० दि.८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, ०२/२०२१ दिनांक १३ जानेवारी, २०२१, १९/२०२१ दिनांक ८ डिसेंबर, २०२१, २१/२०२१ दिनांक १४ डिसेंबर, २०२१, ०२/२०२२ दिनांक ५ मे, २०२२ आणि १०/२०२२ दिनांक २ डिसेंबर, २०२२ आणि ९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ (एमसीए परिपत्रक) आणि सहकार मंत्रालय (एमसीए) आणि सेबीद्वारा विक्रीत अन्य आवश्यक परिपत्रके (यापुढे आवश्यक परिपत्रके) नुसार होणार आहे. परिपत्रकांच्या पुढेनुसार वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना तसेच ३१ मार्च, २०२४ रोजी २०२० व वेळेवेळी नोंद आरेत आणि ज्यांची नावे ०१ ऑगस्ट, २०२४ रोजी सदस्य नोंद पुस्तक/लाभायी मालकांकडे नोंद आहेत त्यांना ई-मेलने २६ जुलै, २०२४ रोजी पाठविले आहे. उपरोक्त दलावेत कंपनीच्या www.adormultiproducts.com, स्टाॅक एक्सचेंजच्या मालके असलेल्या लिमिटेडच्या www.bseindia.com आणि नॅशनल सिम्ब्युटीरीज डिंपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या www.evoting.nsdl.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

**रिमोट ई-वोटिंग व एजीएम दरम्यान ई-वोटिंगकरिता माहिती:** कंपनीने सर्व सदस्यांना ई-वोटिंग सुविधा देण्यासाठी नेशनल सिम्ब्युटीरीज डिंपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) ची सेवा नियुक्त केली आहे. ई-वोटिंगबाबत बुकआयडी व पासवर्ड समाविष्ट माहिती व सूचना सर्व सदस्यांना ई-मेलने पाठविले आहे. व्हीसी/ओपव्हीएमफॉर्मट एजीएममध्ये सहभागी होण्यासाठी तत्सम लाॅगइन परिपत्रकच वापरावेत. रिमोट ई-वोटिंग व एजीएममध्ये मतदानाची पद्धत सदस्यांना पाठविलेल्या ई-मेलमध्ये नमुद आहे.

रिमोट ई-वोटिंग शनिवार, २४ ऑगस्ट, २०२४ रोजी स.९.००वा. भा.प्रपे प्रारंभ होईल आणि सोमवार, २६ ऑगस्ट, २०२४ रोजी स.५.००वा. भा.प्रपे समाप्त होईल. उपरोक्त तारीख व वेळेवेळीत रिमोट ई-वोटिंग मध्या असणार नाही आणि उपरोक्त कालावधी समाप्तीनंतर रिमोट ई-वोटिंग पद्धत एनएसडीएलद्वारे बंद केली जाईल.

ज्या भागधारकांचे ई-मेल नोंद नाही त्यांना सूचना विद्युत स्वरुपात मिळण्यासाठी आणि विद्युत स्वरुपात मत देण्यासाठी कंपनीने ई-मेल नोंदणीसाठी विशेष व्यवस्था केली आहे. ई-मेल नोंदणीची प्रक्रिया खालीलप्रमाणे:

सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१७/२०२० नुसार एजीएमकरिता रिमोट ई-वोटिंगसाठी ज्या भागधारकांचे ई-मेल नोंद नाहीत आणि तदनुसार ई-वोटिंग सूचना मिळाली नसेल त्यांनी तात्पुरते त्यांचे ई-मेल एजीएम सूचनेत नमुद उरावाकारता ई-वोटिंगकरिता युजरआईडी व पासवर्ड प्राप्त करण्यासाठी खालील पद्धतीचे पालन करावे.

१. वास्तविक स्वरुपात भागधारणा असल्यास कृपया प्रमाणपत्राची स्कॅन प्रत (दर्शनी व मागील), पॅन (ईन्फोर्कॉर्डची स्कॅन प्रत) आणि फॉिलिओ क्रमांक cs.adormultiproducts@gmail.com वर पाठवावेत.

२. डिमॅट स्वरुपात भागधारणा असल्यास कृपया क्लॉयंट मास्टर अहवाल किंवा एकत्रित लेखा अहवालाची प्रत, पॅन (ईन्फोर्कॉर्डची स्कॅन प्रत) आणि डिमॅट खाते क्रमांक (८ अंकी डीपी आखंडी त्याच्यापुढे ८ अंकी क्लॉयंट आयडी जे एनएसडीएलसह डिमॅट खात्यात धारणा असलेल्या सदस्यांच्यात आहे आणि १६ अंकी लाभायी आयडी जे सीडीएलसहलह डिमॅट खात्यात धारणा असलेल्या सदस्यांकरिता आहे ) cs.adormultiproducts@gmail.com वर पाठवावेत.

नोंद दिनांक २० ऑगस्ट, २०२४ रोजी सदस्यां नोंद पुस्तक/लाभायी मालकांच्या यादीत ज्या सदस्यांची नावे नमुद आहेत त्यांना मतदानाचा अधिकार असेल. नोंद तारखेला सदस्य नसणाऱ्या व्यक्तीने सरदर सूचना माहितीकरिता म्हणून घ्यावी.

ज्या सदस्यांना एजीएम सूचना मिळाली नसेल त्यांनी cs.adormultiproducts@gmail.com वर ई-मेल करावा. एजीएम सूचना कंपनीच्या www.adormultiproducts.com वेबसाईटवरून डाऊनलोड करता येईल.

जे सदस्य रिमोट ई-वोटिंगीतल्या वेबचे मत देतील त्यांना एजीएममध्ये सहभागी होता येईल परंतु पुढा मत देण्याचा अधिकार असणार नाही.

येथे नोंद असतील की, बुधवार, ११ ऑगस्ट, २०२४ ते मंगळवार, २७ ऑगस्ट, २०२४ (दोन्ही दिवस) पर्यंत कंपनीचे सदस्य नोंद पुस्तक व भागहस्तांतर पुस्तक बंद ठेवले जाईल. काही प्रस्न/प्रश्नारी असल्यास सदस्यांना www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड संकेशणवर उपलब्ध भागधारकांकरिताचे फ्रिक्झरली आस्वज केअरन्स (एमएफएच) रिमोट ई-वोटिंगच युजर मॅन्युअलचा संदर्भ घ्यावा किंवा संपर्क ०२२-४८८६७००० एमबू क्रमा ०२२-२४९९७००० वर साधावा.

संचालक मंडळाच्या आदेशान्वये

अॅडव्हर मल्टीप्रोडक्ट्स् लिमिटेडकरिता

सही /-

ठिकाण: मुंबई
दीप ए. लालबाबाई

दिनांक: ०२.०८.२०२४
संचालक

### जाहीर सूचना

येथे सर्वसाामान्य जनतेस सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील श्री. अब्दुल कादर झेक व श्रीमती नाझनीन मोहिउद्दीन खान देगसुख यांना सरदर निवासी फ्लॅट श्री. योगेंद्र कल्लात्रा उंबरजे, जे खालील अनुसुचीत नमुद निवासी फ्लॅटचे एकमेव मालक आहेत, यांच्याकडून खरेदी करण्याची इच्छा आहे, जे पुढी श्रीमती योगेंद्र के. उंबरजे व श्रीमती विमल के. उंबरजे यांनी हींमिंग जेअरवेमॅट अॅण्ड इन्व्हेस्ट्क्वर्स लिमिटेड (एचडीआयएल) यांच्याकडून दिनांक ९ ऑक्टोबर, २००९ रोजीचे दलावेत अ.क्र.बीडीआर-१५/०१४२२/२००९ अंतर्गत हमी उपनिबंधक, अंधेरी तालुका, मुंबई उपनगर यांच्याकडे नोंद दिनांक ६ ऑक्टोबर, २००९ रोजीच्या नोंद विक्री करारनाम्याद्वारे खरेदी केले होते आणि त्यांच्याकडे मेट्रोपोलिस को.ही.सो. लिमिटेड यांच्याद्वारे विक्रीत दिनांक २९ मे, २०१८ रोजीचे अनुक्रमांक २७१ ते २८० चे भागप्रमाणपत्र क्र.०२८ चे धारक आहेत (यापुढे सरदर शेअर्स म्हणून संदर्भ). येथे नमुद करण्यात येत आहे की, श्रीमती विमल के. उंबरजे, सह-मालक यांचे मिस्रीस्सावणी, टोरांग्टो, कॅनडा येथे दिनांक ११ ऑक्टोबर, २०२२ रोजी कोणतेही वारसदार व नेमता निघन झाले आणि कोणतेही मृत्युपत्र, इच्छापत्र मुंबई येथे नाही, त्यांच्या परचात त्यांचा मुलगा श्री. योगेंद्र कल्लात्रा उंबरजे हे एकमेव कायदेशीर वारसदार आहेत आणि त्यांना सरदर केलेल्या आवश्यक दस्तावेजांच्या आधारावर सोसायटीने सरदर शेअर्स सोसायटीचे सदस्य म्हणून त्यांच्या नावे हस्तांतर केले आणि आता ते सरदर निवासी फ्लॅट व सरदर भाग प्रमाणपत्राचे कायदेशीर मालक आहेत.

आता श्री. योगेंद्र कल्लात्रा उंबरजे यांना सरदर मालकमा श्री. अब्दुल कादर झेक व श्रीमती नाझनीन मोहिउद्दीन खान देगसुख यांच्याकडे विक्री करण्याची इच्छा आहे.

जर कोणा व्यक्तीस सरदर मालकमा किंवा भागावर विक्री, भेटवस्तू, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, शुल्क, ट्रस्ट, गहालखत, देखभाल, सुखसोयी किंवा इतर कोणत्याही मागणे कोणताही हक्क, शीर्षक स्वारस्य, दावा आणि मागणी असलेल्या सर्व व्यक्ती आणि/किंवा मालकाच्या विरुद्ध याद्वारे मूळ कागदपत्रांसह अधोस्वाक्षरीतरास लेखी कळवणे आवश्यक आहे, त्यांचे कार्यालय पी.ओ.क्र. अॅंड. जवळ जतीन शाह, दुकान क्र.१ए एस, तळमजला, लक्ष्मण झुला को.हौ.सो. लिमिटेड, जे.पी. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८ येथे, ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत, जर अयशस्वी झाल्यास, अशा व्यक्तींचे दावे इत्यादींचा विचार केला जाईल की, ते माफ केले गेले आहेत आणि/किंवा सोडून दिले आहेत.

निवासी फ्लॅटची अनुसुची

फ्लॅट क्र.६०३, ६वा मजला, ए विंग, मेट्रोपोलिस को.हौ.सो. लिमिटेड, गुफुदारा समोर, चार बंगला, जाय प्रकाश रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००६३, क्षेत्रफळ १०९.०७ चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र अर्थात १२१.२८ चौ.मी. व्हिक्टोअप क्षेत्र तसेच भागप्रमाणपत्र क्र.०२८ मध्ये समाविष्ट १० शेअर्स रु.५०/- प्रत्येकीचे सरदर इमारत सन २०१६ मध्ये बांधलेली, लिफ्टए, व बी व सी विंग (पश्चिम) बॉर्ड, बृहन्मुंबई महानगरपालिका, महसूल गाव आंबिवली, तालुका अंधेरी, जमीन सीटीएस क्र.८६६-बी(भाग), नोंदणी जिल्हा मुंबई उपनगर.

सही /-

अॅंड. जवल जे. शाह

बी.कॉम., एलएन.बी.

वकिल उच्च न्यायालय

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: ०३ ऑगस्ट, २०२४

नोंदणी क्र.एमएएच/१८८/२०२०

## विशाल शर्मा वीएम्सी मुख्यालय इमारतीची वास्तू पाहून भारावले

जात असून हे प्रशंसनीय कार्य असल्याचे गौरवोद्गारही श्री. शर्मा यांनी यावेळी काढले.

बृहन्मुंबई महानगरपालिका आयुक्त तथा प्रशासक श्री. भूषण गगराणी यांनी ४६ व्या युनेस्को जागतिक वारसा स्थळ समि तीचे अध्यक्ष आणि भारताचे युनेस्कोतील राजदूत श्री. विशाल शर्मा यांचे महानगरपालिका मुख्यालयात स्वागत केले. त्यानंतर श्री. विशाल शर्मा आणि अतिरिक्त महानगरपालिका आयुक्त (पूर्व उपनगरे) डॉ. अमित सैनी यांनी ऐतिहासिक मुख्यालय इम रत्याचा हेरिटेज वॉक केला. यावेळी महाराष्ट्र राज्याच्या पुरातत्व खात्याचे श्री. मयूर ठाकरे उपस्थित होते. महानगरपालिकेचे पुरातन वास्तू जतन खात्याचे अभियंता श्री. संजय आढाव

<p><b>फेनरा बँक Canara Bank</b> </p> <p>ॆनरी मुंबईॆ क्षेत्रिय कार्यालय, संकेल कार्यालय इमारत, ८वा मजला, 'ए' विंग, सी-१४, ४ी ब्ळीक, बीकेसी, पुर्व, मुंबई-४०००५१. ईमेल: recoveryronm@canarabank.com</p>	<b>navi</b> <p>संकेल कार्यालय इमारत, ८वा मजला, 'ए' विंग, सी-१४, ४ी ब्ळीक, बीकेसी, पुर्व, मुंबई-४०००५१. ईमेल: recoveryronm@canarabank.com</p>
<b>संदर्भ:</b> आरओ/लितल/सस्कारासी/११/२०२२/एमव्ही	दिनांक: ३०.०७.२०२४

१. श्री. डिनियल वलियकनील वर्गीस, सनशाई कोहोमो, ई ९०, सेक्टर ६, कळंबोली सिडको कॉलनी, ता. पनवेल, जि. रायगड, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४१२०१८.

२. श्री. सुरेण धर्मा पाटील, सिडको प्लॉट क्र.११, रोड क्र.११, सेक्टर १२, नवीन पनवेल, जिल्हा रायगड, पनवेल, महाराष्ट्र-४०१२०६.

महोदय,

**विषय: सिम्ब्युटीयगेशन अॅन्ड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अॅसेट् अॅन्ड एफोर्सेमॅन्ट ऑफ सिम्ब्युटी ईंटेरेस्ट अॅन्ड, २००२ (सस्कारासी कायदा, २००२) सहचिवािता सिम्ब्युटी ईंटेरेस्ट (एफोर्सेमॅन्ट) हक्क, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये वेळेवेळी सुधारित मागणी सूचना.**

सिम्ब्युटीयगेशन अॅन्ड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अॅसेट् अॅन्ड एफोर्सेमॅन्ट ऑफ सिम्ब्युटी ईंटेरेस्ट अॅन्ड, २००२ (यापुढे "कायदा") म्हणून संदर्भित) अंतर्गत नियुक्त केलेले कॅन्सरा बँक, कळंबोली शाखेचे अधिकृत अधिकारी म्हणून खाली स्वाक्षरी केलेले (यापुढे "प्रतिभूत धनको") म्हणून संदर्भित) हे तुम्हाला खालीलप्रमाणे नोटीस जारी करतात:

**श्री. डिनियल वलियकनील वर्गीस** (यापुढे "**कर्जदार**") म्हणून संदर्भ) यांनी येथे अनुसूची ए मध्ये नमुद केलेल्या क्रेडिट सुविधा/सुविधांचा लाभ घेतला आहे आणि प्रतिभूत धनकोच्या वाडूने प्रतिभूत करारमध्ये प्रवेश केला आहे. सरदर आर्थिक सहाय्य घेताना, तुम्ही वर नमुद केलेल्या कराराच्या अटी व शर्तीनुसार कर्जाची रक्कम परतफेड करण्याचे स्पष्टपणे वचन दिले आहे.

असे की, श्री. सुरेण धर्मा पाटील यांनी सर्व कर्जांच्या मागणीनुसार देय देण्याची हमी दिली आहे आणि कर्जदाराने प्रतिभूत धनकोला दिलेली किंवा रु.३९,५०,०००.०० (रुपये पन्नासलाखातील लाख पंचाशतहजार हक्क) च्या मर्यादेपयल्याच्या क्रम सुविधांमधील त्यावरील व्याजामेस संत जबाबदारा आणि दाखिले पूर्ण केली आहेत. तुम्ही (अनुसूची बी मध्ये नमुद केलेली व्यक्ती) प्रतिभूत मालममेची करार केला आहे ज्याचा तयशीव येथे अनुसूची बी मध्ये नमुद आहे.

त्याची, एप्रिल, २०२४ पासून, सरदर आर्थिक सहाय्य/अण सुविधांचे संभावना आणि आचरण अनिश्चित झाले आहे. प्रतिभूत मालमेदगरे ठेवलेल्या खाल्याची पुस्तके दर्शविते की तारखेनुसार प्रतिभूत धनकोचे अधिक पैसे अनुसूची फक्त च्याच्या तयशीव दिलेलेल्या व्याजदरांसह येथे अनुसूची सी मध्ये नमुद केला आहे. पुढे असे नमुद केलं आहे की कर्जदार/जामीनदारने दिलेल्या पुरवतील प्रतिभूत धनको देय रक्कम परतफेड करण्यात विलंब कराराच्या अटीचे पालन करण्यात अयशस्वी ठरला आहे आणि कर्जावकीची पुर्वता करपात टाळाटळ केली आहे. उपरोक्त नमुद आर्थिक सहाय्य/अण सुविधांचे आचरण बांधले आहे आणि मूळ कर्ज/हमे आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड करण्याचा कसूर केलेल्या धारणा परिणाम म्हणून, प्रतिभूत धनकोला दिलेले हे म्हणून सार्वजनिक करण्यास प्रतिबंधित करणारत आहे. दिनांक २९.०७.२०१४ रोजी पर्याप्तिंग अॅन्ड (एनपीए) (नोटीस नमुद करा) रिझर्व्ह बँकेचे जारी केलेल्या मार्गदर्शकांच्या वार्षिकषणानी संबंधित दिना/मार्गदर्शक तलांबनुसार.

या नोटीसद्वारे सुक्षित कर्जदार तुमच्या निर्दरानस आणून देतो की, कर्जदाराने सांगितलेली देणू/बकबाकी देवांची परतफेड करण्यात अयशस्वी आणि दुर्लक्षणी आहे असे आणि म्हणून तुम्हाला कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत ही नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपसून ६० दिवसांच्या आत प्रतिभूत कर्जदाराला अनुसूची सी मध्ये नमुद केल्यानुसार कर्जदाराला ही नोटीस जारी करवून संपूर्ण दाखिले पूर्ण करण्याची मागणी केली आहे. पुढे, तुमच्या निर्दरानस आणून देण्यात आले आहे की, तुम्ही प्रतिभूत धनकोकडून बकबाकी वसूल करण्यासाठी केलेल्या कार्यवाहीच्या संदर्भात सर्व खर्च, शुल्क, खर्च आणि अनुभुतिक खर्चांचा १२.९६५७ प्रतिशत दामे भविष्यातील व्याज देण्यात देखील जबाबदार आहात.

कृपया लक्षात घ्या की, तुम्ही प्रतिभूत कर्जदाराला परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यास देय रक्कम रु.२६,६१,९४५.२८ (रुपये सव्वीस लाख एकशे हक्कडे लाखात आठशे अठराशे वीसशे रुपये) पुढील व्याज आणि अनुभुतिक खर्च आणि खर्चासह अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये व सूचनासार वर नमुद केल्याप्रमाणे, प्रतिभूत धनको कर्जा (अ) या उप-कलम (ख)(अ) आणि (ब) अन्वये तय्यार केलेले सर्व किंवा कोणत्याही अधिकाऱांचा वारस करे, ज्याचा उतरा या समवेतचे गार्मेंटी संपेणण्यासाठी खाली दिलेले आहे:

१३(४)-जर कर्जदार/जामीनदार पोस्ट-नॅक्चर (२) मध्ये निर्रिटे केलेल्या कायदाविरुध्द दायित्व पूर्ण करण्यात अयशस्वी ठरला, तर सुक्षित कर्जदार त्याच्या सुक्षित कर्जाची परतफेड करण्यासाठी खालीलती एक किंवा अधिक उपायांचा